



Reykjavíkurborg

Umhverfis- og skipulagssvið

Reykjavík, 26. janúar 2018

USK2017120017

8.4

Borgarráð

Endurgerð leik- og grunnskólalóða 2018.

Óskað er eftir að borgarráð heimili umhverfis- og skipulagssviði að bjóða út framkvæmdir við endurgerð og ýmsar lagfæringar á lóðum við leik- og grunnskóla. Kostnaðaráætlun 2 er 425 mkr. Áætlaður framkvæmdatími er maí til ágúst 2018.

Greinargerð:

Um er að ræða eftirfarandi framkvæmdir:

Leikskólalóðir:

Hlíð / Sólhlíð (heild)

Kvistaborg (1. áfangi)

Seljaborg (1. áfangi)

Grunnskólalóðir:

- Grandaskóli (1. áfangi)

- Hagaskóli (heild)

- Háaleitisskóli - Álftamýri (lokaáfangi)

- Háaleitisskóli - Hvassaleitisskóli (lokaáfangi)

Þá er einnig ráðgert að farið verði í ýmis smærri framkvæmdaverkefni á eftirfarandi lóðum:

- Háteigsskóli

- Ártúnsskóli

- Kelduskóli / Vík

- Rimaskóli

- Vættaskóli / Borgum

- Vættaskóli / Engi

- Gullborg

- Laugarnesskóli (framhald frá 2017)

- Selásskóli (framhald frá 2017)

- Húsaskóli (framhald frá 2017)

Kostnaðarstaðir: 1104 (300 mkr.) og 1106 (125 mkr.)

Kostnaðaráætlun 2: 425 mkr.

Áætluð hækkun innri leigu SFS: 45,3 mkr / ári.



Ámundi Brynjólfsson,
skrifstofustjóri framkvæmda og viðhalds

Hjálagt:
Kynning

LEIK- OG GRUNNSKÓLALÓÐIR

2018



Umhverfis- og skipulagssvið
skrifstofa framkvæmda og viðhalds

LEIK- OG GRUNNSKÓLALÓÐIR

VERKLÝSING



- Á árinu verða þrjár leikskólalóðir og fjórar grunnskólalóðir endurgerðar.
- Lóðirnar eru ýmist unnar í einum eða tveimur áföngum.
- Auk þess eru ýmis smærri verkefni á tíu leik- og grunnskólalóðum. Meðal annars er sett gervigras á leiksvæði í stað öryggismalar og leiktækjum skipt út, en það er stefna borgarinnar að hætta notkun öryggismalar sem fallvarnar á leiksvæðum.

GRUNNSKÓLALÓÐIR

STAÐSETNING FRAMKVÆMDA

Staður	Verkpáttur	Áætl.kostn.
Grandaskóli	1. Áfangi af 2	30 mkr
Hagaskóli	Heild	70 mkr
Háaleitisskóli – Álftamýri	2. Áfangi af 2	50 mkr
Háaleitisskóli – Hvassaleiti	2. Áfangi af 2	60 mkr
Háteigsskóli		23 mkr
Ártúnsskóli		14 mkr
Kelduskóli – Vík		14 mkr
Rimaskóli		14 mkr
Vættaskóli -Borgir		9 mkr
Vættaskóli - Engi		9 mkr
Önnur verkefni		7 mkr
Samtals		300 mkr

LEIKSKÓLALÓÐIR

STAÐSETNING FRAMKVÆMDA



Staður	Verkpáttur	Áætl.kostn.
Kvistaborg	1. Áfangi af 2	30 mkr
Hlíð, Sóhlíð	Heild	50 mkr
Seljaborg	1. Áfangi af 2	30 mkr
Gullborg		11 mkr
Önnur verkefni		4 mkr
Samtals		125 mkr

LEIK- OG GRUNNSKÓLALÓÐIR

KOSTNAÐUR OG FRAMKVÆMDATÍMI



Áætlaður heildarkostnaður er:

▪ Leikskólalóðir	125 mkr
▪ Grunnskólalóðir	300 mkr
Samtals	425 mkr

Áætlað er að framkvæmdir við leik- og grunnskólalóðir hefjist í maí og ljúki í ágúst.

TAKK
FYRIR



Umhverfis- og skipulagssvið
skrifstofa framkvæmda og viðhalds