



Reykjavík, 30. ágúst 2019

R19020020

6631

BP/ÓM

Umhverfis- og skipulagssvið

Borgartúni 12-14
105 REYKJAVÍK

Hagasel 23 - deiliskipulag

Á fundi borgarráðs þann 29. ágúst 2019 var lagt fram bréf umhverfis- og skipulagssviðs, dags. 23. ágúst 2019, sbr. samþykkt skipulags- og samgönguráðs frá 21. ágúst 2019 á tillögu að breytingu á deiliskipulagi Seljahverfis vegna lóðarinnar nr. 23 við Hagasel, ásamt fylgiskjölum.

Lögð var fram svohljóðandi málsmeðferðartillaga borgarráðsfulltrúa Sjálfstæðisflokksins:

Lagt er til að afgreiðslu deiliskipulags við Hagasel 23 verði frestað þar til að búið er að svara þeim fjölmörgu athugasemdum íbúa, sem bárust vegna málsins. Það er ekki gott fyrir þá sem þarna koma til með að búa ef úrræðið er ekki unnið í sátt og samráði við íbúa. Þá er enn óvissa um öryggisvistun í Rangárseli.

Tillagan var felld með fjórum atkvæðum borgarráðsfulltrúa Samfylkingar, Viðreisnar, Pírata og Vinstri grænna gegn þremur atkvæðum borgarráðsfulltrúa Sjálfstæðisflokksins.

Borgarráð staðfesti samþykkt skipulags- og samgönguráðs.

Borgarráðsfulltrúar Sjálfstæðisflokksins sátu hjá við afgreiðslu málsins.

Borgarráðsfulltrúar Samfylkingar, Viðreisnar, Pírata og Vinstri grænna lögðu fram svohljóðandi bókun:

Í dag býr á fimmta hundrað fatlaðra einstaklinga í sambærilegum íbúðakjörnum og fyrirhugað er að byggja í Hagaseli. Fyrirhuguð er mikil uppbygging fyrir fatlað fólk í Reykjavík, eða á annað hundrað íbúðir á næstu 10 árum og er þörfin fyrir lóðir í grónum hverfum því brýn. Hlutverk þessa íbúðakjarna er að vera heimili þeirra sem þar búa og að þar verði hægt að mæta þörfum íbúa á einstaklingsmiðaða og heildstæðan hátt. Þjónustan verður sveigjanleg og er henni ætlað að styðja við sjálfstætt og innihaldsrikt líf fatlaðs fólks, á heimili og í tómstundum samkvæmt stefnu Reykjavíkurborgar í þjónustu við fatlað fólk á heimilum sínum 2013 – 2023. Það er ekki ástæða til að óttast meira ónæði af þessum íbúðum heldur en öðrum íbúðum ef horft er til reynslu Reykjavíkurborgar. Undanteking á því er því miður öryggisvistunin að Rangárseli en unnið er að því að ná samningum við ráðuneyri að loka þeirri starfsemi og verður því þá lokað áður en fólk flytur inn í Hagasel. Þessar íbúðir eru ekki ætlaðar fyrir fólk með virkan vímuefnavanda og mikilvægt að hafa í huga

að geðfatlað fólk er í meiri áhættu að verða fyrir ofbeldi en að beita ofbeldi. Um leið og vanda þarf til verka í samtali og samráð við íbúa í hverfinu - þá geta borgaryfirvöld ekki vikist undan þeirri ábyrgð að sjá til þess að þeir 45 Reykvíkingar sem eru geðfatlaðir og bíða eftir húsnæði, fái öruggt heimili.

Borgarráðsfulltrúar Sjálfstæðisflokksins lögðu fram svohljóðandi bókun:

Fulltrúar Sjálfstæðisflokks leggja áherslu á mikilvægi þess að finna búsetuúrræðum Velferðarsviðs stað í borginni og styðja það eindregið. Mikilvægt er að ná sátt um staðsetningu úrræðanna og tryggja gott sambyli við nágranna. Fulltrúar Sjálfstæðisflokks samþykktu úrræðið að Hagaseli í trausti þess að (a) öryggisvistun verði fyrst færð úr Rangárseli og (b) íbúar verði ekki í virkri neyslu og (c) að yrði staðið að samráði og upplýsingagjöf til íbúa í næsta nágrenni. Með vönduðu kynningarferli hefði mátt fyrirbyggja misskilning um búsetuúrræðið, koma í veg fyrir áhyggjur íbúa og tryggja meiri sátt innan hverfis. Það hefur ekki orðið. Það er miður að þetta mikilvæga úrræði fái ekki þá kynningu sem þörf er á og ekki sé fallist á tillögu fulltrúa D-lista um frestun svo eðlilegt samráð eigi sér stað.

Áheyrnarfulltrúi Sósíalistasflokks Íslands lagði fram svohljóðandi bókun:

Margir eru í þörf fyrir heimili og Sósíalistasflokkurinn fagnar húsnæðisuppgjöfingu í borginni.

Áheyrnarfulltrúi Miðflokksins lagði fram svohljóðandi bókun:

Fulltrúi Miðflokksins harmar að ekki eigi að taka tillit til fjölda og að virðist réttmætra athugasemda íbúa í kjölfar auglýsingar um breytingu deiliskipulags lóðar Hagasel 23. Blásið er á réttmætar áhyggjur íbúa og þær í raun auknar með óskýrum svörum. Í ferlinu voru ekki gefin skýr svör um að engin hætta yrði af komandi íbúum/ notendum úrræðissins. Íbúar eru því eðlilega áhyggjufullir. Íbúum er lofað að úrræðið verði ekki tekið í notkun fyrr en öðru umdeildu úrræði, öryggisvistun í Rangárseli hafi verið lokað. Íbúar sem hafa búið við mikið óöryggi vegna þess úrræðis í áraraðir horfa nú fram á áframhaldandi óöryggi inn í framtíðina. Að troða þessari byggingu á þennan litla græna blett sem er hjarta þessa svæðis í hverfinu er óskiljanlegt. Græn svæði eru lungu borgarinnar og á þessari lóð fara fram viðburðir á sumrin og svæðið er leiksvæði barna í hverfinu á veturna. Því miður virðist hér um að ræða enn eitt tilfellið um vinnubrögð þar sem ekkert tillit er tekið til íbúa og ekkert samráð er viðhaft.

Það tilkynnist hér með.


Bjarni Þórðsson
e.u.