



Borgarráð

Tónmenntaskóli Reykjavíkur, Lindargötuskóli – Utanhússviðgerðir.

Óskað er eftir að borgarráð heimili umhverfis- og skipulagssviði að bjóða út framkvæmdir vegna viðgerða utanhúss á Lindargötu 51, Tónmenntaskóla Reykjavíkur.
Kostnaðaráætlun 2 er 90 m.kr.
Áætlaður framkvæmdatími er júní – október 2023.

Greinargerð:

Um er að ræða endurnýjun á bárujárnri útveggja og þaka ásamt endurnýjun og viðhaldi á útihurðum og gluggum.

Kostnaðaráætlun 2: 90 m.kr.

Kostnaðarstaðir: 1108 (50 m.kr.) og 1208 (40 m.kr.)

.

Ámundi Brynjólfsson, skrifstofustjóri
Umhverfis- og skipulagssvið
Skrifstofa framkvæmda og viðhalds

Hjálagt:
Kynning



Tónmenntaskóli Reykjavíkur

Lindargötuskóli

Utanhússviðgerðir





Lýsing á framkvæmd

Tónmenntaskóli Reykjavíkur er með aðstöðu í tveimur húsum við Lindargötu 51 í Reykjavík.

Aðalbyggingin er einlyft bárujárnsklætt timburhús með risi og reist á hlöðnum steinkjallara. Á lóðinni er einnig kennslustofa bárujárnsklædd bygging á hlöðnum sökklí með risþaki.

Verkið felst í að endurnýja bárujárn útveggja og þaks ásamt endurnýjun og viðhaldi á hurðum og gluggum.

Helstu magntölur:

Endurnýjun á bárujárni útveggja:

- Aðalbygging 196m²
- Minni bygging 101m²

Endurnýjun á bárujárni þaks:

- Minni bygging 78m²



Lýsing á framkvæmd





Lýsing á framkvæmd



Bárujárn endurnýjað á þessum hliðum ásamt þaki á kennslustofu.



Kostnaður og verktími

Áætlaður heildarkostnaður við verkefnið er 90 m.kr.

Skipting heildarkostnaður eru 50 m.kr. vegna endurgerðar fasteignar og 40 m.kr. vegna viðhalds.

Gert er ráð fyrir að hægt verði að hefja framkvæmdir í júní og áætlað að þeim ljúki í október 2023.





Reykjavík