



## Borgarráð

### ***Gufunes. Íbúðabyggð.***

Óskað er eftir að borgarráð heimili umhverfis- og skipulagssviði að bjóða út framkvæmdir vegna uppbyggingar í Gufunesi.

Kostnaðaráætlun 2 vegna ársins 2023 er 315 m.kr.

Áætlaður framkvæmdatími er júní – október 2023.

Greinargerð:

Um er að ræða framhald verks frá 2019 og 2021. Helstu verkþættir eru yfirborðsfrágangur við Jöfursbás s.s. lúkning á malbikun götu, hellulagnir gangstétta og bílastæða, blágrænar ofanvatnslausnir og gróðursetning.

Framkvæmdirnar mynda stofn til gatnaleigu.

Kostnaðarstaður: 3102

Kostnaðaráætlun 2 vegna framkvæmda 2023: 315 m.kr.

Ámundi Brynjólfsson, skrifstofustjóri  
*Umhverfis- og skipulagssvið*  
*Skrifstofa framkvæmda og viðhalds*

Hjálagt:

Kynning



# GUFUNES ÍBÚÐABYGGÐ

UMHVERFIS- OG SKIPULAGSSVIÐ



# Lýsing á framkvæmd

- Framkvæmdin felst í að ljúka yfirborðsfrágangi Jöfursbáss.
- Helstu verkþættir:
  - Malbikun götu.
  - Hellulögn gangstétta og bílastæða.
  - Blágrænar ofanvatnslausnir og trjábeð í miðju bílastæða.
  - Undirbúningur fyrir uppsetningu hleðslustöðva.
  - Götulýsing.
- Áfangaskipting
  - Verkið er framhald verks frá 2019 – Gufunes 1. áfangi, gatnagerð og lagnir.
  - Verkið er ekki áfangaskipt



# Yfirlitsmynd





# Kostnaður og verktími

Framkvæmdin er samstarfsverkefni með Veitum (búið að leggja lagnir Ljósleiðarans og Mílu).

Áætlaður heildarkostnaður við framkvæmdina er 320 m.kr. Þar af er kostnaður Reykjavíkurborgar áætlaður 315 m.kr.

Gert er ráð fyrir að hægt verði að hefja framkvæmdir í júní 2023 og áætlað að þeim ljúki í október 2023.



Reykjavík